

## **Bilaga till motion 1.**

**Styrelsens förslag är att under 2023 byta resterande armaturer. Kostnaden beräknas till 130-140 tkr.**

Styrelsen önskar använda **2023 års överskott** (80 tkr) till att byta resterande gatu- och gångvägsarmaturer inom vårt område (9 gata 16 gångväg) till ledarmaturer i stället för natriumlampor. I underhållsplanen för 2023 finns 25 tkr avsatta för lampbyte och underhåll, samt ett utrymme på cirka 22 tkr. Totalt 127 tkr.

**Asfaltering av nedre infart. Kostnad 35-40 tkr.**

Mölnbals stad kommer under 2023 att fortsätta byta gatubelysningen på Kronogårdsgatan. **Nedre infarten** till vårt område behöver göras i ordning då den är hårt sliten och endast lappad och lagad. Gräver kommunen i trottoaren utanför infarten är det ett lämpligt tillfälle att "hänga på" och göra en ny då vi i så fall kan slippa diverse kostnader för "etablering".

Mölnbals energi planerar 2023 ett eventuellt

**”nybygge” av el-central** som står på vår mark. Om man bygger nytt sker detta under 2024. Även här finns behov att ”vara med” då parkeringsytorna mellan garagelänga E och övre infarten är i behov av upprustning. **Kostnaden uppskattas till 30-50 tkr.** Beroende på hur mycket vi kan få Mölndals energi att stå för.

Asfaltering nedre infart, samt eventuellt behov av åtgärd runt el-centralen gör att, **styrelsen vill ha möjlighet att använda medel ur fonden. 75 tkr.**

### **Möjlighet till extradebitering.**

Styrelsen ser ett effektivt sätt att hantera denna typ av svängningar i penningbehov. För att undvika extrastämman eller höjd avgiften i förebyggande syfte är, att ge styrelsen möjlighet att göra extradebitering under löpande år. Stämman föreslås godkänna att styrelsen om särskilda behov föreligger maximalt kunna göra **extradebitering om 500 kr en gång under budgetåret** (skall förmedlas via styrelsemötes protokoll 3-4 veckor innan).