**PROTOKOLL**

Styrelsemöte samfälligheten Papegojan 2024-05-06.

**Närvarande**

Björn Johansson (100) Lars Andersson (74), Hans Andersson (40), Dick Alenfors (112), Daniel Krewer (88), Martin Johansson (50), Mahbod Lindblad (10).

Punkt 1 - Föregående protokoll: OK

Punkt 2 - Ekonomiska läget

* Några hushåll som ännu ej betalt samfällighetsavgiften. Lätt att missa då vi ej har fakturor så vi påminner våra längor.
* Ekonomiska läget i övrigt OK och inga nyheter.

Punkt 3 – Genomgång av budget och kostnader

Övergripande genomgång över kostnader och budget så att styrelsen har samsyn och förståelse för kostnadsfördelningen. Elavtalet har gått över till timpris.

Sophämtning 110 000.

Snöskottning Ormås. 28 351

Gräsklippning 29 000

Luftfuktare Anticimex avtal 12 000

Styrelse 30 000

Elförbrukning 15 000

Städdag 10 000

Container 16 kubik container. 4 000

Grusupphämtning 4200

Mat och dryck 1 900

Administration 12 000

130/månad SEB. 1 560

Hyra kyrka. 1 000

Kontorsmateriel 2 000

Bygglov 2023 3 000

Punkt 4 – 50-årsfirande

Allt enligt plan. Några parkeringsrutor vid miljöstationen kommer spärras av. Respektive längarepresentant inkommer med antal gäster. Mer information mailas ut separat och sitter uppe vid miljöhuset.

Punkt 5 – Införskaffa bokföringsprogram

Bokföringsprogram behövs för att hantera ekonomin i föreningen på ett korrekt sätt. Björn går vidare med beställning. Förslag på lightversion av Visma. ”Visma förening” kostnad 1 788:-/år. Utbildning. E learning. 300 i 45 dagar.

Punkt 6 – Status Asfalt & El

Offert inhämtad för asfalt mellan F & G-garage samt gångbanan framför A-längan. Ytterligare en offert inhämtas. Ambitionen är att gå vidare med beställning under året.

Punkt 7 – Status Miljöhus och gemensamhetsförråd

Ställning, teleskopstege, skottkärra och sopborstar är inköpta och på plats.

Gamla reservdelar, tegel etc rensas upp och städas ut till höststädningen.

Punkt 8 – Försäljning av utrustning

Motorgräsklippare och grästrimmer planeras att säljas. Om någon medlem är intresserad kan längarepresentant kontaktas snarast.

Punkt 9 – Inköp av betonggrisar vid länga A

Inget nytt, flyttas till nästa möte.

Punkt 10 – reparation av A-länga

Inväntar längamöte för planering av arbetet under sommaren.

Punkt 11 – Övrigt

* Spår efter råttor har uppmärksammats. Respektive länga och husägare bör se till att de inte har håligheter mot husgrunden. Håll även borta fågelmat och skräp som kan tänkas locka råttor.
* Flinteleken – så gott som klar. Några växtligheter som ska komma på plats.

**Nästa Möte: måndag 26 augusti 18.30 Flintegatan 40**