**PROTOKOLL**

Styrelsemöte samfälligheten Papegojan 2024-08-26.

**Närvarande**

Björn Johansson (100) Lars Andersson (74), Hans Andersson (40), Peter Klittmar (26), Dick Alenfors (112), Daniel Krewer (88), Martin Johansson (50), Mahbod Lindblad (10).

Punkt 1 Föregående protokoll

Inga anmärkningar

Punkt 2      Ekonomiska läget

Inga anmärkningar – kassör saknas

Punkt 3 Status på asfalt

* De asfalterade ytorna har blivit bra
* Göteborg Energi planerar arbete runt elcentral och vi räknar med asfaltering på deras bekostnad.

Punkt 4 Bokföringsprogram

* Inget nytt. Björn stämmer av med kassör

Punkt 5 Status El Mölndal Energi

* Elförbrukning på gemensamma anläggningar OK. Belysning/LED håller förbrukningen i schack och fungerar bra.

Punkt 6 Status Miljöhuset och gemensamhetsförråd

* Fungerar i stora drag bra.
* Tvätt av kärl skulle skett i våras men har missats. Planeras i närtid.

Punkt 7 Utrustning

* Motorgräsklippare avyttrad
* Trimmer skrotad

Punkt 8 Infart A-länga garage med trafikhinder

* Trafikhindrande lådor tas bort i samband med reparation av nedre garagelängorna
* Ev inköp av nya betonggrisar framåt.

Punkt 9 Reparation av nedre garagelängor

* Ev byte av plankor under hösten. Blir svårt att hinna måla om innan hösten. Blir till våren.

Punkt 10 Krypgrundsavfuktare

* Service 2/9 någon gång mellan 12-16

Punkt 11 Övriga frågor från medlemmar

* Bör vi ha boxar för paket i området?
  + Det är ingen punkt som styrelsen driver men skulle kunna motioneras om till årsmöte (obs att det är olika leverantörer/olika boxar och olika villkor)
* Bör vi ha en hjärtstartare i föreningen?
  + Styrelsen är positiv. Det kan motioneras om till årsmötet

Punkt 12 Övrigt

* Höststädning 5/10
  + Container beställs
  + Medlemmar bör klippa ned och in häckar. Skall ej sticka ut i gångar, gata eller trottoar och inte vara för höga vid utpassager mot gata (hörntomter). Riktlinjer från Mölndal nedan: <https://www.molndal.se/download/18.53808c8a15893b227313490/1599211008466/ditt_ansvar_som_fastighetsagare.pdf>
* Längorna uppmanas se över behov av målning av ventilationshuvar på taken – några börjar se slitna ut.
* 31/10 sista dag för inbetalning av samfällighetsavgiften på 3000kr <https://papegojan.com/arsavgift/>

Nästa möte 14/10 hos Mahbod