**PROTOKOLL**

Styrelsemöte samfälligheten Papegojan 2024-02-19.

**Närvarande**

Lars Andersson ordf. (74), Hans Andersson v. ordf. (40), Björn Johansson sekr. (100), (20), Caritha Persson. (108), Johanna Krewer (88), Mahbod Lindblad. (10), Tania Strömberg. (60). Anneli Wikberg kassör. (118).

Punkt 1 Föregående protokoll.

Inga kommentarer

Punkt 2      Ekonomiska läget.

Anneli redogjorde för att vi ha en god ekonomi och att den är under kontroll.

Punkt 3 Underhållsplan 2025-2029.

2024:

* A-längan målar om huset. Görs i samband med renovering av A-längans garage. Sargen och konsolen baksidan skall inte monteras ned. A-längans ägare vill ha den kvar. Styrelsen bestämmer att förening står för materialet och ägarna står för arbetskraften.
* Asfaltering sker av några ytor inom området.

Punkt 4 Budget 2024

Renhållningskostnaden blir lägre under 2024 men vi behåller samma budget, vi kan då använda överskott till fler rengöringar av kärlen.

Punkt 5 Verksamhetsberättelsen.

Genomgång. Synpunkter och justeringar.

Punkt 6 Hur ser styrelsen på ”Vad händer 2024”

Genomgång.

Punkt 7 Inventarielista föreningens förråd.

Lista är framtagen och förslag presenteras.

**Motioner:**

Styrelsen:

* Motion om nya stadgar.
* 3 års plan görs om till en 5 års plan i stadgarna.
* Motioner om upprustning av innegårdarnas ”lekplatser”.
* Motion ang. inköp av arbetsställning och teleskopstege.

Medlemmar:

* Motion avloppsledningar.   
  Styrelsens svar. Det har gjorts en kameraundersökning av avloppen 2016. Finns med i Underhållsplanen framåt.
* Motion om blomlådors bevarande.

**Övriga frågor:**

Frågor som diskuterades:

* Göra utmätning av vårt område. Vilken mark tillhör Papegojan.
* Gräsklippning nere vid allen fungerar inte. Prata med Ormås att de måste klippa alla ytor vi kommit överens om.
* Ska vi ta bort blomlådorna helt? Behövs det då en skylt för genomfart förbjuden nere vid blomlådorna?
* Ska vi ha asfaltkant vid denna utfart?
* Hur hantera ”gungdjuren” på våra innergårdar?

**Nästa Möte: måndag 4 mars februari 18.30 Flintegatan 74**

**Årsmöte 20 mars 2024 1900-2200.**