Papegojans Samfällighetsförening **Resultatrapport 2023**

717915–1209 02/03 2024

Räkenskapsår: 01/01/23 - 31/12/23

**Rörelsens intäkter mm.**

3890 Årsavgifter 360 000,00

8020 Försäkringsersättningar. 493,00

3890 Övriga rörelseintäkter. Återbetalning lån. 5 750,00

3890 Överskott från föregående år avsättning samt överskott 258 792,93

**S:a Rörelseintäkter.** **625 035,93**

**Rörelsens kostnader**

4050 Gräsklippning 28 375,00

5020 El för belysning och garage 12 844,00

5060 Städdag 10 299,97

5060 Renhållningen 121 616,00

4000 Snöröjning 28 351,00

7310 Försäkringskostnader 4 665,00

Serviceavtal Anticimex 11 038,80

Totalt: **217.189,77**

**Underhålls och förnyelseplan**

Underhåll enligt underhållsplan samt beslut på årsstämman,

åtgärd: Motion 1. Byte av gatubelysning 175 331,25

Motion 3. Inköp av buskar 13 955,00

Oförutsedda underhållskostnader. Nytt nät i miljöhuset, Stuprör garage länga B etc 2 489,94

Totalt: **191 776,19**

**Administrativa kostnader.**

6010,6410,

6510,6570 Kontorsmateriel lokalhyra etc. (ink bygglovfärg länga H) 9 593,75

5010 Styrelsearvoden 2022 18 500,00

5010 Styrelsearvoden (vi ändrar betalning av arvode till avdrag på årsavgift) 1) 21 000,00

5010 Lön, grillning 1 500,00

Totalt **50 593,75**

**Sammanlagda utgifter: 459 559,71**

**Avsättning för kostnader som uppstår fram till och med beslut om ny avgift. 118 000, 00**

**Fond 284 081,38**

**Årets Resultat: 47 476,22 kr**