

Protokoll från Samfälligheten Papegojans årsmöte 20 mars 2024

Ordinarie årsstämma kl. 19.00, Fågelbergskyrkan, Östra Falkgatan 9

1. Stämman öppnas

Ordföranden hälsade alla välkomna till samfällighetens årsmöte och öppnade stämman.

2. Val av ordföranden för stämman

Till ordföranden för stämman valdes Ewon Wall.

3. Val av sekreterare

Till sekreterare för stämman valdes Björn Johansson.

4. Val av 2 justeringsmän tillika rösträknare

Till justeringsmän och tillika rösträknare valdes Mia Gram och Peter Ståhl.

5. Har stämman utlyst i behörig ordning

Stämman var behörigen utlyst.

6. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes.

7. Fastställande av röstlängd

Representanter från 18 av totalt 60 fastigheter.

Länga H: 8, 18.

Länga G:

Länga F: 32, 34.

Länga E: 44, 50, 52.

Länga D: 66, 70, 74.

Länga C: 82, 84.

Länga B: 92, 100.

Länga A: 106, 108, 112, 116, 120.

8. Framläggande av styrelsens redovisningshandlingar för det gångna räkenskapsåret 2023 samt Resultatrapport 2023 och Verksamhetsberättelse 2023.

Stämman godkände Resultatrapport och Verksamhetsberättelse 2023.

9. Framläggande av revisorns berättelse för det gångna räkenskapsåret

Stämman accepterade revisionsberättelsen. Bilaga till protokollet

10. Ekonomi 2023.

A) Fråga om fastställande av balansräkning samt samfällighetens över/ underskott.

EW

Länga F:	Hans Andersson	ordinarie, omval
Länga G:	Peter Klittmar	suppleant (har 1 år kvar).
Länga H:	Mahbod Lindblad	ordinarie, omval.

15. Val av revisorer och en revisorssuppleant

Stämman godkände valberedningens förslag enligt följande:

Ordinarie:	Leif Gudmundson, omval och Vera Cavdarovska, omval.
Suppleanter:	Siwerth Lundberg, omval och Peter Ståhl, omval.

16. Val av valberedning

Stämman godkände valberedningens förslag:
Elin Angred och Ewon Wall.

17. Behandling av motioner från medlemmarna och Framställan från styrelsen.

Sex motioner har inkommit.

a) Ändrade stadgar

Uppdatering av gällande Stadgar till ny utgåva daterad 2024-03-21,
Sammanträdesledare Lars Andersson.
Motionen bifalles.

b) Asfaltering

När det behövs asfalteras under 2024–2025 (mellan övre infart och elcentral) så kan överskottet från 2024 samt 75 000 SEK från fonden användas. Troligt utfall är att pengar används vår-sommar 2025.
Motionen bifalles.

c) Utrustning i gemensamhetsförråd

Försäljning av äldre ej används utrustning enligt förslag på gjord inventarielista samt komplettering av ny utrustning (stege, ställning, etc.).
Motionen bifalles.

d) Inbjudande innergård med möjlighet att sitta ner.

Motionen bifalles med ett startkapital "förnyelse av innergårdar" budget på 10 000 SEK.

e) Spoling och filmning av avlopp.

Motion täckts av UH plan. Eftersom filmning redan är inlagt och planeras att göras 2027 enligt UH-planen. Detta var OK enligt förslagsställaren.

f) Vaghinder vid garagelänga A

Blomlådor som är utplacerade är för att förhindra infart från Flintegatan.
Renovera eller byt ut dem och plantera något vackert i dessa blomlådor.

Motionen bifalles och utökade budget med inköp någon typ av hinder. Utökade budget är 5000 SEK för inköp av infarthinder. Uppskattning att infarthinder kostar ca 2600 kr/st.

18. Fastställande av utdebitering

Styrelsen föreslår att vid årsmötet 2024 fastställa årsavgift för år 2024 om 6 000: - per fastighet. Debitering fördelas på två tillfällen a 3000: -, 30/4 samt 31/10 till SEB konto 178-8611. **OBS inga fakturor kommer att skickas ut.**

Stämman godkände utdebiteringen.

19. Fastställande av Papegojans budget 2024

Stämman godkände budgeten med tillägg för motion 17d och 17f.

20. Meddelande om plats var årsmötets protokoll hålls tillgängligt

Protokollet läggs efter påskrift ut på hemsidan.

21. Stämman avslutades.

Mölnadal 2024-03-24



Björn Johansson, sekreterare



Ewon Wall, ordförande

Justeras av:



Mia Gram



Peter Ståhl

