**PROTOKOLL**

Styrelsemöte samfälligheten Papegojan 2023-10-30.

**Närvarande**

Lars Andersson ordf. (74), Hans Andersson v. ordf. (40), Björn Johansson sekr. (100), (20), Caritha Persson. (108), Tania Strömberg. (60). Mahbod Lindblad. (10)

Daniel Krewer suppleant C länga (88)

Punkt 1 Föregående protokoll. sekreteraren Inga kommentarer

Punkt 2      Ekonomiska läget. Ordförande Ekonomi är god. Dräneringar för husen diskuterades. Ritningar på dräneringar kring husen finns. (redovisas vid nästa möte). Styrelsen förbereder sig för uppdatering av 5- årsplanen till nästa styrelsemöte. Arbetet på nästa underhållsplan 5 årsplan skall var klart i januari.

Punkt 3 Höststädning lördag 7 oktober Samtliga. Väl genomförd. Storlek på container är OK. Christian Fogel hus 86 stog för grillning vid höst-städningen styrelsen beslutar om ett litet tack för insatsen (500).

Punkt 4 Inventering av underhåll garage. Styrelsen inventerade behovet av underhåll under höst-städningen. Resultatet kommer att ligga som bilaga till 5-årsplanen. Belysning i miljöhuset byts till led snarast möjligt.

Punkt 5 Parkering Styrelsen arbetar med att förtydliga hemsidan beträffande parkering och hur garage får användas. Vilka regler som skall gälla!

Punkt 6 Hur informerar vi nya medlemmar? Mahbod lägger in text på hemsidan om detta.

**Pågående:**

Flinteleken upprustning pågår. Asfaltering nedre infart är klar. Nya belysningen: Uppföljning förbrukning görs under hösten. Vi är nöjda men uppföljningen och förbrukningen ser ut att följa beräkningarna kanske även bättre.

50-årsfirande av området är tänkt till vårstädning 2024. Hur skall vi fira? Idéer efterlyses. Fråga läggs ut på vår Facebook sida.

Skall vi måla stopplinjer vid våra utfarter? Ordförande tar fram en offert på sådana.

Takstosarna kan behöva målas om? Det är upp till varje länga/hus att besluta om detta. Ingår inte i samfällighetens åttagande.

**Restpunkter:**

1. Inventarielista föreningens förråd. Vad skall behållas? Inventarielista lämnas på årsmötet. Styrelsen lämnar förslag på vad som bör behållas och eventuell nyanskaffning.

2. Papperspåsar till matavfall. Hur sköts påfyllnad.

Styrelsen anser att det fungerar bra nu.

5. Förråd av papperssäckar inför jul? Vid julhelgen har vi extra behov av att ”slänga”. Detta brukar vi lösa vi säckar.

Hans köper in säckar.

6. Mölndals Energi tar beslut om eventuell upprustning av el-central i början av 2024. I samband med detta tar föreningen ställning till asfalteringsbehov mellan garagelänga E och övre infart.

Avvaktar beslut från Mölndals Energi.

7. Anticimex har gjort service. Hur sparar vi protokollen?

Beslut på nästa styrelsemöte.

**Övriga frågor:**

**Nästa Möte:**     **måndag 4 december 18.30 Flintegatan 74**

**Nästa möte 8 januari**

**Årsmöte preliminärt 21 mars 2024.**