**PROTOKOLL**

Styrelsemöte samfälligheten Papegojan 2023-08-14.

**Närvarande**

Lars Andersson ordf. (74), Hans Andersson v. ordf. (40), Björn Johansson sekr. (100), (20), Caritha Persson. (108), Johanna Krever suppleant C länga (88), Tania Strömberg. (60). Mahbod Lindblad. (10), Peter Klittmar (26),

**Ej närvarande**

Anneli Wikberg kassör. (118).

Punkt 1 Styrelsen måste fungera bättre ordförande Beslut att kallelse måste besvaras av alla när den kommer ut. Kommer eller kommer inte.

Punkt 2      Foregående protokoll. Sekreteraren

Inga kommentarer.

Punkt 3 Parkering. Regler och hur hantering av ej behöriga. Samtliga.

Punkt 4 Kalender på hemsidan. Mahbod

Förut fanns det en kalender och vill ha det igen. Möten och städdagar.

Punkt 5 Det ekonomiska läget. Anneli

Ekonomi är god. I slutändan har vi kvar ca 50 000:-. Pengar kommer att används till asfaltering av nedre infarten samt runt el-centralen 2023/2024.

Miljöhuset kommer att bli dyrare. Taxan för renhållning kommer att öka 2024. Vi vet inte hur mycket ännu. Hans A och Lars A får utreda detta med kommunen.

Punkt 6 Området 50 år, skall vi uppmärksamma detta? Hasse A

Vi planerar att fira detta vid vårstädningen 2024.

Punkt 7 Höststädning. När och vad skall göras? Mahbod

Inventering av brädor och målning gör styrelsen vid höststädningen som en förberedelse inför arbete underhållsarbete 2024 i samband med vårstädning. Höststädning bestäms till 7 oktober.

Punkt 8 Inventera behovet av målning på garagelänga A Caritha Garagelänga B och C Björn

Vi behöver göra viss renovering redan våren 2024. Budget för detta ligger i befintlig underhållsplan. Vi har 25000 för länga A och 10000 för miljöhuset. Uppskattning 360 meter löpmetermaterial brädor. Åtgång av färg och vem som utför byte av bräder och målning.

**Pågående:**

Flinteleken. Färgbyte länga H. Uppföljning elförbrukning kommer att ske under hösten?

Boappa.

**Restpunkter:**

1. Asfaltering nedre infart. Se ovan punkt 5.

2. Hur informerar vi nya medlemmar? Beslut: Någon från styrelsen bokar ett möte (Mahbod idag) med den nya ägaren och har ett möte tillsammans med längarepresentanten.

3. Inventarielista föreningens förråd. Vad skall behållas? Gå igenom och inventera på städdagen och besluta att avyttra verktyg. Styrelsen gör detta.

4. Vad gör vi med träbänken på nedre lekplatsen? Beslut att vi skrotar den. Länga C lämnar motion om köp av ny bänk till nästa årsmöte.

5. Papperspåsar till matavfall. Hur sköts påfyllnad. Hans har diskuterat med renhållningen att de borde lämna 120 påsar i veckan. Enligt Hans är det svårt eller de vägrar lämna mer påsar.

6. Uthyrningen garage

Det är inte tillåtet att hyra ut det garage som fastighet disponerar. Det är heller inte tillåtet att använda garage som förråd. En bil skall alltid kunna stå i garaget. Styrelsen diskuterade utformning av ordningsregler för; om man inte håller detta vilka sanktionerna hr vi att göra.

**Övriga frågor:**

**Nästa Möte:**     **Måndag 18 september 18.30 Flintegatan 74**

**Möter 30 oktober**

**Möte 4 december**