

# Protokoll från Samfälligheten Papegojans årsmöte 21 mars 2023

Ordinarie årsstämma kl. 19.00, Fågelbergskyrkan, Östra Falkgatan 9

- 1. Stämman öppnas**  
Ordförande hälsade alla välkomna till årsmötet och öppnade stämman.
- 2. Val av ordförande för stämman**  
Till ordförande för stämman valdes Lars E Andersson.
- 3. Val av sekreterare**  
Till sekreterare för stämman valdes Kristofer Hjalmarsson.
- 4. Val av två justeringsmän tillika rösträknare**  
Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Ewon Wall och Benny Sundahl.
- 5. Fråga om stämman utlysts i behörig ordning**  
Stämman var behörigen utlyst.
- 6. Godkännande av dagordning**  
Stämman har godkänt dagordning.
- 7. Fastställande av röstlängd**  
Representanter från 22 av totalt 60 fastigheter var närvarande.  
Utöver närvarande fanns fullmakter för fastigheterna 40, 62, 100  
Länga H: 4, 8, 10, 12, 14, 16, 18  
Länga G: 20, 24  
Länga F:  
Länga E: 44, 46, 52, 60  
Länga D: 64, 70, 74, 78  
Länga C: 82, 88, 90  
Länga B:  
Länga A: 108, 116
- 8. Framläggande av styrelsens redovisningshandlingar för räkenskapsåret 2022 samt Resultatrapport och Verksamhetsberättelse.**  
Ordförande redogjorde för räkenskapsåret 2022 och stämman har godkänt Resultatrapporten och Verksamhetsberättelsen.
- 9. Framläggande av revisionsberättelse för räkenskapsåret 2022**  
Redogörelse av Leif Gudmundson. Stämman har godkänt Revisionsberättelsen.

EW

**10. A) Fråga om framställande av balansräkning.**

Stämman har godkänt Balansrapporten.

**B) Kan föreningens över-/underskott enligt Balansrapport 2022 hanteras enligt styrelsens förslag?**

Stämman har godkänt att över-/underskottet förs över i ny räkning.

**11. Fråga om beviljande av ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.**

Stämman beviljar ansvarsfrihet.

**12. Bestämmande av ersättning för styrelseledamöterna och revisorerna inom Samfälligheten Papegojan för 2023**

Ordförande redogjorde för revisorernas förslag till ersättning för uppdrag inom Samfälligheten Papegojan för 2023. På grund av valberedningens svåra jobb i att tillsätta nya personer för uppdrag inom Samfälligheten vill man höja ersättningen för de olika uppdragen. Stämman har godkänt föreslagna ersättningar.

Ordförande, 6000 kr	Revisor, 250 kr
Vice Ordförande 4000 kr	Revisor, 250 kr
Kassör, 3000 kr	Revisor suppl, 250 kr
Sekreterare, 3000 kr	Revisor suppl, 250 kr
Ledamot, 2000 kr	Valberedning, 1500 kr
Ledamot suppl, 2000 kr	Valberedning, 1500 kr
Suppleant 1, 750 kr	
Suppleant 2, 750 kr	Summa: 4000 kr
Suppleant 3, 750 kr	

Summa: 22 250 kr

Totalt: 26 250 kr (jämfört med 18 500 kr för 2022)

Detta innebär en kostnad på 438 kr per hushåll. I jämförelse skulle kostnaden bli 1300 kr per hushåll vid inköp av en ordförandepost.

**13. Val av styrelseledamöter**

Ewon Wall från valberedningen presenterade föreslagna representanter. Stämman har godkänt förslaget.

Lars E Andersson, ordförande (1 år kvar på sin mandatperiod)

Hans Andersson, vice ordförande (1 år kvar på sin mandatperiod)

Anneli Wikberg, kassör (fyllnadsval, fristående ledamot i styrelsen. Har 2 år kvar på sin mandatperiod)

#### Långarepresentanter

Länga A, Caritha Pehrsson, suppleant (1 år kvar på sin mandatperiod)  
Länga B, Björn Johansson, ledamot (1 år kvar på sin mandatperiod)  
Länga C, Johanna Krewer, suppleant (2 år kvar på sin mandatperiod)  
Länga D, Lars E Andersson, ledamot (1 år kvar på sin mandatperiod)  
Länga E, Jonas Strömberg, suppleant (1 år kvar på sin mandatperiod)  
Länga F, Hans Andersson, ledamot (1 år kvar på sin mandatperiod)  
Länga G, Peter Klittmar, suppleant (2 år kvar på sin mandatperiod)  
Länga H, Mahbod Lindblad, ledamot (1 år kvar på sin mandatperiod)

#### 14. Val av revisorer

Stämman har godkänt föreslagna representanter.

Ordinarie, Leif Gudmundson (omval)  
Ordinarie, Vera Cavdarovska (omval)  
Suppleant, Siwerth Lundberg (omval)  
Suppleant, Peter Ståhl (omval)

#### 15. Val av valberedning

Stämman har godkänt föreslagna representanter, Ewon Wall och Anna Olsson.

#### 16. A) Beslut om Underhållsåtgärder för innevarande år enligt gällande Underhållsplan 2023

Redogörelse av ordförande om kommande underhållsåtgärder.  
Stämman har godkänt UH-planen för 2023.

#### B) Beslut om föreslagen uppdatering av underhållsplan inklusive återanskaffningsbehov

Stämman har godkänt presenterad 5-årig UH-plan.

#### 17. Behandling av motioner från medlemmar och Framställan från Styrelsen.

##### Motion 1.

Stämman har godkänt motionen efter votering.  
A (22 Ja-röster), B (19 Ja-röster), C (20 Ja-röster)

##### Motion 2.

Motionen bordläggs och kommer att läggas fram på årsstämman under 2024.

##### Motion 3.

Stämman har godkänt den inskickade motionen från länga H. Länga H ansvarar för inköp och plantering. Fakturor skickas till samfällighetsföreningen för betalning. Styrelsens rekommendation avslås.

#### 18. Fastställande av budget 2023

Stämman har godkänt budgeten med följande noteringar:

- Budgeten för underhåll minskas till 52 000 kr.
- Post för buskar förs in i budget till en storlek av max 15 000 kr.

Avvikelsenotering gjordes av Ewon Wall då fondering av ett basbelopp ej gjorts trots att detta föreskrivs i stadgarna.

#### 19. Fastställande av utdebitering.

Styrelsen föreslår att fastställa årsavgiften för år 2023 om 6000 kr / hushåll. Beslutad årsavgift fördelas på två inbetalningar. Halva summan skall betalas senast 28 april 2023 och andra halvan betalas senast 31 oktober 2023.

Betalning sker till föreningens konto hos SEB 178-8611. Ange husnummer vid betalning.

Stämman har godkänt förslaget.

#### 20. Meddelande om plats där årsmötesprotokollet hålls tillgängligt

Protokollet från årsmötet kommer att finnas tillgängligt på samfällighetens hemsida tillsammans med samliga dokument som har behandlats på mötet. Dokumenten hittar ni på [www.papegojan.com](http://www.papegojan.com) under sidan *Dokument: Dokument > Protokoll > 2023 > Årsmöte*

Önskemål om protokoll i pappersform meddelas längarepresentanter / styrelsen.

#### 21. Stämman avslutas

Ordförande förklarar mötet avslutat.

Möln dal 2023-03-21



---


Kristofer Hjalmarsson, sekreterare



---


Lars E Andersson, ordförande

Justeras av:



---

Ewon Wall



---

Benny Sundahl