

PAPEGOJANS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR 2021

Styrelsen presenterar följande verksamhetsberättelse för år 2021

Styrelsens sammansättning:

Ordförande:	Zenny Gram	Länga: E
Kassör:	Lars Andersson	Länga: D
Sekreterare:	Marie-Louise Börve	Länga: A
Ledamot:	Björn Johansson	Länga: B
Suppleant:	Johan Börjesson/Elin Agnred	Länga: C
Suppleant:	Kristofer Hjalmarsson	Länga: G
Suppleant:	Ulrik Erlén	Länga: F
Suppleant:	Ewon Wall	Länga: H

Revisor, ordinarie: Leif Gudmundsson
Vera Cavdarovska

Revisor, Suppleant: Siwert Lundberg
+1

Valberedning: Benny Sundahl
Christer Andersson

Styrelsen har hållit 9 protokollförda ordinarie möten under året samt haft underhandskontakt.

ÖVRIGT

Styrelsen har konstituerat sig enligt beslut vid årsmöte 2021

Vår- och Höststädning har genomförts.

Under höst-städningen återgick vi till de vanliga rutinerna och bjöd på dryck och förtäring.

Följande åtgärder enligt beslutad Underhålls-och Förnyelseplan har genomförts.

- Införskaffat 8 stycken farthinder till gångvägar (placerade framför Längorna D och H).
- Genomfört en besiktning av samtliga garage som underlag för underhållsåtgärder.
- Genomfört åtgärder på taket på Länga A.
- Genomfört åtgärder på tak miljöhuset.
- Underhåll av garage F och G (målning o.dyl.)

Kostnad för genomförda åtgärder jämfört med i UH-planen uppskattad kostnad; se Bilaga
På hemsidan: Papegojan.com/Dokument/Protokoll/2022/Arsmote.

Arbetet med att åtgärda läckage i taket i Miljöhuset har fortsatt. Efter den sista åtgärden, där man bytte ut och förlängde "frontplåten" så har styrelsen fått indikationer från Christer att det nu inte läcker längre. Bevakning pågår.

Tvätt av kärlen och byte av lysrör/glimtändare har genomförts.

Vi har fortsatt kontroll på kärlen i Miljöhus då det emellanåt blir fullt i vissa kärl p.g.a. säsong eller informationen inte går fram. Kristofer har tagit fram ett nytt placeringsförslag av kärlen som är under beaktande.

Garageportar med krånglande lås har åtgärdats.

Vilket garage som disponeras av vilken fastighet har lagts upp på Hemsidan.

En Hemsida med ny utformning har introducerats (www.papegojan.com).

Under året har vi bytt ut de två "flislådorna" då de gamla inte var så "fräscha".

Till höst-städningen så beställdes tre kubikmeter barkmull att placeras allén vid garagelänga A.

Styrelsen har på förfrågan från Mölndals stad godkänt en förlängning av bygglov för paviljongerna med 5 år (ursprungligen 10 år).

Inventarielista

(Inom parentes antal inventarier inför årsmötet 2021)

<u>Antal</u>	<u>Inventarie</u>	<u>Antal</u>	<u>Inventarie</u>
6 st (6)	kultivarorer	1 st (1)	skyddshjälm
4 st (4)	grepar	1 st (1)	bensindunk
1 st (1)	hacka	2 st (2)	sandlådor (flis)
1 st (1)	skyffel	2 st (2)	bord; fällbara
1 st (1)	kratta	8 st (8)	skottkärror
0 st (1)	lövräfsa	1 st (1)	transportkärra
1 st (1)	korphacka	1 st (1)	tapetbord
1 st (1)	stickvält	1 st (1)	batteridrivna grästrimmer
1 st (1)	lie	1 st (1)	laddare till grästrimmer
3 st (3)	snöskovlar	1 st (1)	bord till nedre innergården
5 st (5)	stegar; dubbla	1 st (1)	bänk till nedre innergården
1 st (1)	stege; enkel	2 st (2)	stolar till nedre innergården
1 st (1)	sopborste	1 st (1)	gasolgrill
1 st (1)	motorgräsklippare	1 st (1)	arkivskåp
2 st (2)	Avgränsningsstolpar		

Ordförande i Papegojans Samfällighetsförening