

# Protokoll styrelsemöte 2021-04-08

## Samfälligheten Papegojan

### Närvarande:

A: Marie-Louise Börve, sekreterare	husnr: 120
B: Björn Johansson, ledamot	100
C: Elin Agnred Fogels, suppleant	86
D: Thorkell Snaebjörnsson, kassör	76
E: Zenny Gram, ordförande	44
F: Ulric Erlén, suppleant	34
G: Kristofer Hjalmarsson, suppleant	20
H: Ewon Wall, vice ordförande	8

### 1. Föregående protokoll (2021-03-29)

Inga synpunkter.

### 2. Mötesform

Digitalt via Zoom.

### 3. Ekonomiskt läge

Inget nytt att rapportera.

### 4. Miljöhuset

Ännu ingen återkoppling från Tekniska förvaltningen avseende när kärltvätt kan ske.

### 5. Valberedningen

Valberedningen har inga förslag till ny kassör eller vice ordförande.

### 6. Förberedande inför årsmötet

- Zenny har kontaktat Mölndals Stad angående önskemål om bullerplank mellan garagen vid länga F. Bygglov krävs om staket byggs ihop med garagen. Ett annat alternativ kan vara att sätta upp ett fristående staket som placeras ca 1 m ut från fasad.

#### Inkomna synpunkter/frågor från medlemmar:

- Lars har läst dokumenten till årsmötet och undrar om inte årsavgiften är för hög? Frågan är om man skall budgetera nya utgiftsposter innan årsmötet beslutat om dom? Det föreslås att åtgärder för innevarande år bara läggs till i årets underhållsplan. Styrelsen önskar självklart behålla samma årsavgift som innan men som alltid styrs den av vilka utgifter vi har framför oss.
- Lars undrar (som Zenny förstått det) över motivet avs. förslag till kodlös Miljöhuset. Styrelsen svar är att en del boende återkopplat att dörren ofta står olåst.
- Förslag från Lars angående fuktskadorna i garagelänga A: att alla 18 garagen öppnar upp sina portar på vårstädningen för en gemensam översyn av alla garage.

Styrelsen tycker det är ett jättebra förslag och Zenny ska försöka få hit en auktoriserad besiktningsman till vårstädningen den 8 maj. Boende i Länga A bör regelbundet rensa hängrännorna, förslagsvis på vår- och höststädningen.

## 7. Årsmötet

Alla berörda dokument tillhörande årsmötet finns att ta del av på hemsidan ([papegojan.com/arsmote/](http://papegojan.com/arsmote/)). Man kan logga in via länk från kl. 18:00.

## 8. Övriga frågor

- Inkommit förfrågan från Mölndals Stad om vi önskar yttra oss avs. förlängning av det tillfälliga tillståndet på 10 år för boendet i paviljongerna vid Kronogårdsgatan. Kommunen önskar förlänga det nuvarande tillståndet i ytterligare 5 år. Alla boende i Länga F har fått en personlig förfrågan från Mölndals Stad. Styrelsen har inget att erinra.
- Zenny har varit i kontakt med Ormås Trädgårdsservice angående kontrakt för gräsklippning längs hela Kronogårdsgatan. Första klippningen sker första veckan i maj. Styrelsen har inget kostnadsförslag men föreslår att kontraktera dom under maj månad för att sedan utvärdera arbetet samt kostnaden.
- Mahbod har ställt en fråga till styrelsen om hur ansvaret för häckar/buskar vid våra trottoarer, mellangångar och framför våra entréer ser ut. Hur höga får häckar/buskar vara vid alla hörn? Varje hushåll ska vid varje vår/höststädning se till att inget buskage hänger ut över trottoarer/gångar ("regeln" är att man inte ska behöva bli blöt när man går på trottoarer/gångar i området efter att det har regnat). Om någon boende behöver hjälp med att beskära och forsla undan så meddela någon i styrelsen så hjälps vi alla åt.

**Vid protokollet**

**Justeras av**

Marie-Louise Börve

Zenny Gram