

Protokoll Styrelsemöte 2021-01-26

Samfälligheten Papegojan 1

Närvarande:

A:	Marie-Louise Börve, sekreterare	husnr: 120
B:	Björn Johansson, ledamot	100
C:	Elin Agnred Fogels, suppleant	86
D:	Thorkell Snaebjörnsson, kassör	76
E:	Zenny Gram, ordförande	44
F:	Ulric Erlén	34
G:	Kristofer Hjalmarsson, suppleant	20
H:	Ewon Wall, vice ordförande	8

1. Föregående protokoll (2020-12-08)

Inga synpunkter.

2. Mötesform

Via telefon på Messenger.

3. Ekonomiskt läge

Det ser bra ut, inga kostnader utanför budget.

4. Miljöhuset

- Bokning av kärltvätt kan göras tidigast om en månad.
- För några veckor sedan noterade styrelsen att samtliga kärl var överfulla.
Om vi alla tar ansvar och verkligen plattar till ex. vis ALLA hushållsförpackningar så gott det går kanske vi inte behöver köpa in ytterligare kärl (större emballage måste man som vanligt lämna på återvinningsstationen).

5. Snöröjning

Vid mötets datum har endast en snöröjning ägt rum, utan synpunkter förutom att man glömt att ta trottoar på Kronogårdsgatan. Vid påpekande meddelades att dom inte glömt det utan det var en maskin som behövde reparation. Blev utfört några timmar senare. Vid förfrågan meddelas att de använder 10% salt i flisen som läggs ut, påpekat att det är viktigt att ta framför garagen. 10% är standardblandning.

6. Underhållsplan (UH-plan)

Utgifter att lägga till är byte till kodlås, ny dörr samt brandsläckare till miljöhuset. Samt kostnader för reparation av garagelänga A, enligt punkt 8.

7. Hemsidan

Kristoffer meddelar att nya hemsidan kommer driftsättas under februari. Inlägg på samfällighetens facebookside görs när hemsidan är klar.
I skrivande stund är hemsidan klar: www.papegojan.com.

8. Garagelänga A

För att vi skall kunna åtgärda fuktskadorna så avsätts 100-150 tkr avsätts i underhållsplanen för reparation av garagelänga A. Zenny pratar med Hasse ang. offert från t. ex Veteranpoolen.

9. Årsmöte

Styrelsen ska undersöka digitala alternativ för att kunna genomföra årsmötet. Något datum är ännu inte bestämt. Oavsett när årsmötet blir ska motioner vara styrelsen tillhanda senast 15 februari.

10. Övrigt

- Boende i länga C har upptäckt råttspillning vid renovering.
Vid kontakt med t. ex Anticimex är det den boendes hemförsäkring som gäller.
- Styrelsen uppmanar att inte mata fåglar då råttor syns till över hela vårt område.
- Länga F planerar att måla om sin fasad i år, ev. blir det fasadfärgsbyte.
(för de som önskar måla om i annan kulör: alla i längan måste vara överens om en färg och så länge den inte är grällig kan man själva bestämma vilken färg).
OBS! Ny kulör ska godkännas av styrelsen.
- Problem med garageportar
En boende har problem med att porten kärvar vid öppning/stängning.
Vid problem: kontakta ordföranden via mejl: zennygram@gmail.com som kommer och gör en snabb kontroll. Om problemet inte kan åtgärdas ska den boende själv kontakta Garageportexperten på Flöjelbergsgatan 20 C, 031-81 15 25, ange fakturaadress:
Samfälligheten Papegojan, Flintegatan 44, 431 33 Mölndal.

11. Nästa möte

22 februari kl. 19:00 på Messenger.

Vid protokollet

Justeras av

Marie-Louise Börve

Zenny Gram