

# Protokoll Styrelsemöte 2020-12-08

## Samfälligheten Papegojan 1

### Närvarande:

A:	Marie-Louise Börve, sekreterare	husnr: 120
B:	Björn Johansson, ledamot	100
C:	Elin Agnred Fogels, suppleant	86
D:	Thorkell Snaebjörnsson, kassör	76
E:	Zenny Gram, ordförande	44
F:	Ej närvarande (Ulric Erlén)	34
G:	Kristofer Hjalmarsson, suppleant	20
H:	Ewon Wall, vice ordförande	8

### 1. Föregående protokoll (2020-10-20)

Inga synpunkter.

### 2. Mötesform

Via telefon och Messenger.

### 3. Ekonomiskt läge

Alla planerade utgifter ligger inom budget. Inga oförutsedda utgifter. Nytt 3-års elavtal är tecknat: 29,9 öre/kWh (exkl. moms).

### 4. Miljöhuset

- Christer har tätat plåten/skarvar med inköpt tätningsmassa. Till våren kommer styrelsen kontakta plåtslagare för att se över miljöhuset.
- Ang. kärltvätt; Zenny har försökt få in offerter från externa bolag men intresset har varit lågt. Beslutades att avvakta till efter nyår då det åter går att beställa via tekniska förvaltningen på Mölndals Stad.
- Inför julhelgen kommer extra säckar för julklappspapper att finnas i miljöhuset.
- Styrelsen ska kontrollera om information om sopsortering finns på engelska kommer så småningom att sättas upp på väggarna.
- Diskussion om att inför vår/höststädning skriva ut och dela ut till alla hushåll vad som gäller vid sopsortering.

### 5. Fuktskadan i garagelänga A

Zenny har rensat hängrännan på hela garagelängan, fanns en hel del löv/lera och dylikt. 3-4 ggr per år bör de som bor i länga A med gemensamma krafter se över och rensa hängrännan. Vad gäller fuktskadan ska styrelsen kontakta snickare (veteranpoolen?) som har möjlighet att se över omfattningen och lämna en offert så vi får ett kostnadsförslag.

### 6. Parkeringar

Det verkar som om flera har ställt in sina bilar i garagen vilket är kanonbra. Snöröjning inför vintern är beställd via Ormåns Trädgårdsservice.

## **7. Hemsidan**

Kristofer som gjort ett gigantiskt jobb visade upp en prototyp på "nya" hemsidan. Den är under fortsatt utveckling och förhoppningsvis i drift i början av 2021.

## **8. Förändringar styrelsen 2021**

Valberedning vill få information vilka som sitter kvar eller vilka som vill kliva av inför årsmötet 2021. Diskussion om det går att genomföra årsmötet 2021 som "vanligt" p.g.a Corona. Zenny har varit i kontakt med samfällighetskunnig på Länsstyrelsen, samfälligheten har rätt att skjuta på årsmötet så länge styrelsen aviserar om det i god tid.

## **9. Krypgrunder**

Status just nu är att alla är ok. Fråga från boende om det finns råttgift/bekämpningsmedel i krypgrunderna då de hört "prasseljud". Svaret är att det inte ska finnas varken råttgift eller bekämpningsmedel. Styrelsen rekommenderar att den enskilde tar kontakt med Anticimex för råd.

## **10. Övrigt**

- Zenny har försökt kontakta kommunen ang. att ev. sätta upp ny skylt vid hörnet mot Flintegatan vid Flinteleken utan att få gensvar.
- Elin har kollat upp lite kring ev. kodlås till soprummet. Vid kodlås behövs en självstängande dörr. Prospekt finns från flera leverantörer, kostnad ca 11-14 tkr. Beslut om detta tas på nästa årsmöte. Kostnaden läggs till i underhållsplanen.

## **11. Nästa möte**

Nästa möte blir i slutet av januari 2021 kl. 19:00.

**Vid protokollet**

Marie-Louise Börve

**Justeras av**

Zenny Gram