

## PROTOKOLL

Styrelsemöte samfälligheten Papegojan 2019-05-27

### Närvarande:

A: Anneli Klerestig  
B: Ej närvarande (Peter Ståhl)  
C: Susanna Wikfeldt  
D: Thorkell Snaebjörnsson  
E: Zenny Gram  
F: Arnar Hartmannsson  
G: Kristofer Hjalmarsson  
H: Ewon Wall

### FÖREGÅENDE PROTOKOLL

Inga synpunkter på föregående protokoll.

### EKONOMISKT LÄGE

Det ekonomiska läget ser bra ut. Nu har Thorkell full rättighet att betala Samfällighetens räkningar. På kontot i SBAB behöver vi ändra så att även Thorkell kommer åt det. Man måste vara två för att komma åt detta konto. Thorkell kommer att köra samma redovisningsprogram (Wisma) som Magnus.

### MILJÖHUSET

Christer Andersson har upptäckt fortsatt fukt i Miljöhuset. Det finns ett större och några mindre hål i plåtarbetet som entreprenören måste komma tillbaka och tätta. Kanske är det ändå inte så farligt för vi har bra ventilation. Eventuella övriga åtgärder kommer vi inte att lägga på entreprenören inom garantin.

Ewon presenterade ett förslag till förändring av antalet kärl som skulle kunna leda till en årsbesparing på 29 404,-:

Att dela upp sorteringen av pappersförpackningar så att tre kärl är enbart för matförpackningar och tre för wellpapp dvs övrig emballagekartong som inte varit i kontakt med mat. De för wellpapp blir det i så fall vecko-tömning på och de för pappersförpackningar 14 dagars-tömning. **VIKTIGT ATT ALLA TÄNKER PÅ ATT SKILJA PÅ PAPPERSFÖR-PACKNINGAR OCH WELLPAPP** för att det här skall fungera. Dessa kärl kommer inte att placeras intill varandra för att undvika sammanblandning. Vi kommer att ta bort ett kärl för tidningar - för mängden tidningar och reklam från hushållen minskar

successivt - samt två kärl för plastförpackningar. Vi har möjlighet att ändra proportionerna varje kvartal om vi skulle känna att detta inte fungerar. En broschyr kommer att finnas tillgänglig i soprummet och på hemsidan med en sorterings-guide.

Se nedan tabell för mer detaljerad information:

## FÖRSLAG TILL FÖRÄNDRING AV KÄRL OCH TÖMNINGSTID

Antal	Fraktion	Tömning	à kr exkl. moms per år	Totalt kr exkl. moms	Totalt kr med moms
3st 660L kärl	restavfall	varje vecka	4 171+tillägg första kärlet 262	12 775	15 969
8st 125L kärl	matavfall	varje vecka	1 375+tillägg första kärlet 72	11 073	13 841
3st 660L kärl	pappersförp.	var 14:e dag	2 659	7 977	9 971
3st 660L kärl	Well	varje vecka	2 977	8 931	11 164
3st 660L kärl	plastförp.	var 14:e dag	2 659	7 977	9 971
1st 660L kärl	tidningar	var 4:e vecka	914	914	1 142
1st 370L kärl	metallförp.	var 4:e vecka	1 131	1 131	1 414
<b>TOTALT</b>				50 778	63 472

Det innebär en kostnad på 15 868 kr/kvartal. Härtill kommer GRUNDAVGIFTEN på 7 823 kr/kvartal  
**TOTALT: 23 691 kr/kvartal (idag 31 042 kr/kvartal)**

**BESPARING: 29 404 KR/ÅR**

Styrelsen beslutade att vi skall genomföra ovan förslag.

(Det tidigare förslaget om att vi skulle tillfälligt låsa några kärl fungerar inte för sophanteringspersonalen så detta har vi fått stryka.)

## VÅRSTÄDNINGEN

Det var fantastisk uppslutning på vårstädningen vilket styrelsen tackar så mycket för!

På städdagen uppmärksammades det att 11 av 32 gatlampor inte lyser. Detta är anmält och service beställd. Zenny kommer att undersöka möjligheten att byta till led-lampor som laddas upp under dagen av solljuset, som alternativ inför framtiden.

## HEMSIDAN

Ewon undrade om det fanns några förslag till förändringar av hemsidan. Vi kanske kommer att börja använda kalendern igen. Bra att lägga in städdagar, klipp-veckor för de olika hushållen samt datum för styrelsemötena t ex. Även handelslistan inför städdagen (korv mm) kan vara bra att lägga upp på hemsidan.

## COMHEM

Avtalet med ComHem är uppsagt och accepterat till den 1/7 2020. Utrustningen i vårt förråd och på radhuslängorna är vår så vi kommer behöva proffshjälp att montera ner den sedan.

## SOLPANELER

Ewon har inte hört något om solpaneler än.

## ÖVRIGT

- Peter Ståhl skulle försöka spola rent i soprummet, men hans slang räckte inte. Styrelsen biföll förslaget om att han köper in en lång kvalitets slang till samfälligheten som vi hänger på väggen i samfällighetens förråd.
- Ewon har inte hört något från Anticimex så han kommer att kontakta dem igen angående installation av ny avfuktare i länga B och beställningen av plast och tätning till länga G.
- Handtaget på gräsklipparen är trasigt. Ewon kommer att undersöka ifall han kan laga det.
- En fråga hade framförts om vem som skall ta hand om gruset på parkeringen. Egentligen är det den som strött ut det, men det skulle bli så dyrt att ha en firma som sopar ihop och tvättar det så det får ligga på oss själva att hjälpas åt att sopa ihop det varje vår. Gruset kan sedan fördelas på ”fuskparkeringen” uppe vid den övre delen av området.
- Viktigt att alla tänker på att flytta sina bilar från parkeringen innan städdagen – åtminstone backa dem en aning så att vi kommer åt att rensa ogräs vid gatstenen. Detta behöver inkluderas och förstärkas i informationen som skickas ut inför städdagarna.
- Ett förslag framkom om att vi skulle kunna märka upp en ruta för containern mitt emot miljöhuset så har alla ungefär lika långt att gå till den under städdagarna varje gång. **Synpunkter på detta förslag lämnas till respektive längarepresentant.**
- På hemsidan kan vi förutom vår egen folder även länka till kommunens hemsida med information om sopsortering.

## NÄSTA MÖTE

Nästa styrelsemöte hålls den 2/9 kl. 19.00 hos Anneli Klerestig Flintegatan nr 106.

*Styrelsen önskar alla en Glad Sommar!*



Protokollförare:

Susanna Wikfeldt

Justeras av:

Ewon Wall