

PROTOKOLL

Styrelsemöte samfälligheten Papegojan 2018-10-08

Närvarande;

A: Anneli Klerestig

B: Peter Ståhl

C: Susanna Wikfeldt

D: Ej närvarande

E: Torsten Torstensson

F: Ej närvarande

G: Mile Cavdarovski

H: Ewon Wall

FÖREGÅENDE PROTOKOLL

Inga synpunkter på föregående protokoll.

EKONOMISKT LÄGE

Det ekonomiska läget är fortfarande gott och överensstämmer med budget.

ARKIVERING AV FÖRENINGENS BOKFÖRING

Torsten presenterade ett förslag på dokument-skåp att förvara föreningens bokföring i. Styrelsen beslutade att detta skåp skulle köpas in på IKEA för 795,-. Torsten kommer att ombesörja detta.

SNÖRÖJNING

Vår tidigare snöröjare, som plogade framför garagen, kommer inte att fortsätta hos oss. Ewon ringde den som brukar röja trottoaren för att se om han skulle kunna ta uppdraget istället. Han ställer upp men kommer att vara sen därför att vi är små och inte har någon prioritet. Han lovar i alla fall att ta det innan det fryser på. Ska vi skotta infartsvägarna själva eller ska vi ha hjälp? Det blir tyvärr oönskade vallar när vi får hjälp att skotta. Man är ansvarig att skotta och halkbekämpa runt sin egen tomt, annars blir man ersättningskyldig om någon ramlar och slår sig.

INFÖRANDE AV FIBER

Allt är inte helt klart runt omkring fiberinstallationen. Ett avstämningsmöte skall hållas, men vi har inte fått någon kallelse än. Viktigt att de som redan har hunnit installera fiber rapporterar om eventuella problem som uppstått. Man har asfalterat efter installationen och detta kommer vi att titta på under städdagen samt sopa upp asfaltrester.

Som tidigare nämnts så kommer vårt avtal med ComHem att löpa ut 1/7 2020 och då måste vi säga upp avtalet senast 1/7 2019. Viktigt alltså att inte binda upp sig på ett nytt tilläggsavtal med ComHem i det gamla nätet som inte kan sägas upp i nära anslutning till 1/7 2020. På årsmötet i mars 2019 kommer vi att ta beslut om att säga upp avtalet samt att styrelsen där även kommer att presentera några olika förslag för dem som inte har möjlighet att ta sätta sig in i alternativen själva.

GARAGE-MELLANVÄGGAR

Vi har fått offerter från fem företag över vilka en sammanställning presenterades på mötet. Styrelsen beslutade att vi kommer att välja MM Snickeri och därmed enbart använda gipsskivor. Vi kommer att ta en ny diskussion med MM Snickeri.

STÄDDAGEN

Karta och instruktioner inför städdagen den 13/10 kommer i skrivandets stund att skickas ut per mail via längarepresentanterna för vidarebefordran. Ewon kommer att beställa en container där vi kan slänga ris, buskar och bortrensad ogräs även med jord. Gräsklipparen skulle eventuellt behöva service. Peter Ståhl erbjöd sig att testa den och klippa gräset en sista gång under städdagen. Behovet av röjning i garagen där mellanväggarna skall åtgärdas kommer att inspekteras under städdagen. Det kommer att serveras korv, bröd och dricka vid långa A ungefär kl. 11.00

RÅTTOR

Med anledning av att några har sett råttor i området under året ombeds vi att inte mata fåglar eller slänga ut ätbara saker på marken som kan dra till sig råttor!

ÖVRIGT

- Gräsklipparen kanske behöver, som sagt var, servas. Torsten har en släkting som kan reparera den och skicka faktura till samfälligheten.

- Reparationskostnaden för hängrännan vid hus 64 och nytt stuprör mellan hus 12 och 14 på 13 250,- godkändes av styrelsen.
- Hängrännan på garagelängan vid länga A (ungefär vid hus 106 – 108) behöver också repareras.
- Anticimex har haft service på alla avfuktare och vi inväntar protokoll på detta. Avfuktaren i länga B visar trots det meddelande om behov av service och avfuktaren i länga G arbetar nästan kontinuerligt efter genomförd reparation i mars 2017.
- Avgiften för flerfamiljshus på räkningen för sophämtning blir vi tyvärr inte av med.

NÄSTA MÖTE

Nästa möte hålls den 26/11 kl 19.00 på Flintegatan 24.

Protokollförare:

Susanna Wikfeldt

Justeras av:

Ewon Wall