

## **PROTOKOLL**

Styrelsemöte samfälligheten Papegojan 2018-01-15

### **Närvarande;**

A: Anneli Wikberg

B: Peter Ståhl

C: ej närvarande

D: Magnus Delle

E: ej närvarande

F: Robert Nilsson

G: Mile Cavdarovski

H: Ewon Wall

### **FÖREGÅENDE PROTOKOLL**

Inga synpunkter på föregående protokoll.

### **VALBEREDNINGEN**

Magnus Delle kommer att ta över även den administrativa delen av kassörsjobbet (betala och bokföra).

### **EKONOMISKT LÄGE**

Överskottet för år 2017 blev 101 400 SEK huvudsakligen beroende på att vissa planerade aktiviteter enligt Underhålls-och Förnyelseplanen inte genomfördes. Överskottet och aktiviteterna flyttas till år 2018.

### **MILJÖHUSET**

Någon reduktion av kostnaden för tvätt av kärlen fanns inte på fakturan för sista kvartalet 2017. Mötet beslutade att inte gå vidare med ärendet – vi fick ju rena (nya) kärl.

En ny besiktning med förslag till åtgärder för att komma till rätta med läckaget har genomförts. Nu väntar vi på att entreprenören kommer och utför dessa åtgärder.

**Alla som lägger avfall i Miljöhuset måste respektera kravet på sortering i olika avfallstyper och inte blanda dessa!**

### **INFÖRANDE AV FIBER**

Avtalet med Svenska Stadsnät skrevs under den 19 december 2017 vilket innebär att installation av fiber genomförs under våren 2018.

Avtalet innehåller en sekretessparagraf, vilket medför att vi inte kan lägga upp det på vår öppna Hemsida.

De paragrafer som kan ge upphov till diskussioner i framtiden gicks igenom med styrelseledamöterna.

Vill någon läsa Avtalet så tag kontakt med Längarepresentanten.

Mötet beslutade att låta Svenska Stadsnät tillsammans med utförande entreprenör hålla startmöte i anslutning till vårt Årsmöte den 13 mars 2018 med start kl 18.00. Då informeras om hur installationen kommer att genomföras.

För att ha ett välgrundat underlag inför en ev. diskussion med banken om lån så kommer varje Fastighetsägare före utgången av februari att få skriva på en sammanställning över hur de vill betala. Tidigare gjordes endast en preliminär förfrågan. Längarepresentanten administrerar detta dokument för påskrift. Betalning till Samfällighetsföreningen beräknas behöva ske under maj 2018.

### **INFÖR ÅRSMÖTET**

Mötet diskuterade Budget 2018 och Underhålls-och Förnyelseplan 2018 inför kommande Årsmöte. Underhållsaktiviteter som var planerade men inte blev utförda under 2017 planeras utföras under 2018.

Årsmötet för samtliga medlemmar är planerat till 13 mars 2018 kl. 19 i Råvekärsskolans matsal.

Kl 18.00 kommer Svenska Stadsnät att informera om planerna för arbetet med att installera fiber.

**Eventuella Motioner till Årsmötet skall vara Styrelsen tillhanda senast 15 februari 2018.**

### **ÖVRIGT**

\* Vi kommer inför installation av fiber flytta vårt gemensamma förråd till de två garagen på västsidan närmast nedre infarten och låta Svenska Stadsnät installera sitt distributionsskåp där. Det ger en bättre tillgänglighet vid ev problem då fler kommer att ha nyckel dit.

Magnus Delle och Peter Andersson, som har garagen idag, har accepterat att byta till samfällighetens förråd.

\* Anneli skall i närtid sammankalla till längamöte i A-längan för att utse ny Längarepresentant.

\* Angående brandsäkring av vindarna har ny inspektion av brandingenjör strukits (innebär idag en kostnad). Samma åtgärder som har gjorts i Länga H bedöms tillräckliga

### **NÄSTA MÖTE**

Nästa möte den 26 februari 2018 kl 19.00 i hus 54.

Protokollförare:

Justeras av:

Ewon Wall

Robert Nilsson