

Ordinarie styrelsemöte Samfälligheten Papegojan 21 november 2016

Närvarande;

A; Marie-Louise Börve

B; Annika Petersson

C; Ej närvarande

D; Camilla Carlsson

E; Thorsten Thorstensson

F; Hasse Andersson

G; Ej närvarande

H; Ewon Wall

Samt valberedningen, Siwerth Lundberg och Christer Andersson

FÖREGÅNDE MÖTESPROTOKOLL

Inget att anmärka på föregående protokoll

VALBEREDNINGEN

Valberedningen har hittat ledamöter från samtliga längror utom längror B och F. Valberedningen samt styrelsen vill trycka på vikten av att vi som fastighetsägare måste ta ansvaret att vara med i styrelsen, då vi bor i en samfällighetsförening och det faktum att det finns lagstadgat om hur en sådan skall skötas. Valberedningen menar vidare att om man inte hittar en lösning måste vi köpa in extern hjälp till de lite tyngre posterna, ordförande och kassör. Styrelsen ger därför valberedningen mandat att "knacka dörr" för att påtala vikten av att stå till förfogande för styrelsearbete. Styrelsen kommer under nästa år att upprätta en arbetsbeskrivning för vad styrelsearbetet innebär.

UNDERHÅLL AV DET GEMENSAMMA

Samtliga brunnar i området är spolade, detta till en kostnad av cirka 42 000 kronor.

Lekplatsen i övre kvadranten är nästan klar! Jättefin!!! Tack **Hassarna** och **Jonas** för allt arbete med denna!

Styrelsen har beställt tre stycken rostfria luckor till våra krypgrunder. Om detta utfaller väl har vi på förslag till årsmötet att köpa in nya luckor till samtliga krypgrunder.

Under höststäddagen skulle vi "rätta till" de garagetak som fortfarande läcker, men arbetet får skjutas till vårens städdag.

EKONOMIN

Ekonomi är under kontroll och vi beräknar att ha med oss ett överskott på ca 60 000 kronor till 2017. Kassören, i samråd med övriga styrelsemedlemmar, har också öppnat ett konto att fondera pengar i. Där är det i dagsläget 30 000 kronor och vi har för avsikt att varje år fondera 60 000 kronor enligt beslut på årsmötet 2016. För att få ta ut och använda just de pengarna krävs ett årsmötesbeslut.

INKÖP

Styrelsen bifaller Krister Johanssons önskan om att köpa in ett bokföringsprogram (kostnad 2 500 kronor), för att underlätta arbetet för kassören.

MILJÖHUSET

Thorsten har smort låset och menar att det antal kärll som finns i dagsläget även kommer att finnas behov av framgent. Någon påpekar att ljuset i miljöstationen har sen reaktion, Thorsten diskuterar möjlig åtgärd med Bertil Stridh.

AVFUKTARE

Service och besiktning har hittills under hösten genomförts i samtliga krypgrunder utom två (de där luckorna skall bytas). Hasse hjälper

serviceteknikerna att komma in i dessa. Protokoll finns hos Hasse och Ordförande.

FIBERNÄT

Styrelsen har fått en offert på vad det skulle kosta att ansluta samtliga fastigheter till fiber, den uppgick till 600 000 kronor. Det kvarstår dock en del frågor kring denna och vi har för avsikt att återkomma i frågan.

BRANDSKYDD

Länga H har låtit genomföra ett arbete på sina vindar för att brandsäkra så mycket som det är möjligt. Arbetet samt materialkostnad för detta blev 14 000 kronor/ hushåll och för gavelhusen 7 000 kronor.

SNÖRÖJNING

Snöröjning blir det även i år av de firmor vi tidigare haft. Dessa har lovat att flisa en gång (vid behov)till miljöhuset.

NÄSTKOMMANDE MÖTEN

Nästa mötesdatum är förlagt till den 30 januari 2017 i hus 6 kl. 19 och mötet därpå till den 6 mars i hus 80 också det kl. 19. Vid mötet den 6 mars kommer de motioner inför årsmötet som kommit styrelsen tillhanda att beredas. Sista dag för inlämnande av motioner är 15 februari 2017.

Styrelsen vill passa på att önska samtliga **En Riktigt God Jul och Ett Gott Nytt År!**

Protokollförare;

Justeras av;

Annika Petersson

Ewon Wall