

PAPEGOJANS SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGEN

Verksamhetsberättelse för år 2015

Styrelsen presenterar härmed följande verksamhetsberättelse för år 2015.

Styrelsens sammansättning:

Ordförande	Ewon Wall		Länga H
Vice ordförande	Anneli Wikberg	Ansvarig Hemsidan	Länga A
Kassör	Camilla Carlsson		Länga D
Sekreterare	Annika Petersson		Länga B
Ledamot	Anna Olsson	Ansvarig Miljöhuset	Länga C
Ledamot	Joachim Ek	Ansvarig Städning	Länga E
Ledamot	Hans Andersson	Ansvarig Avfuktarna	Länga F
Ledamot	Peter Klittmar	Ansvarig Gatubelysningen	Länga G
Revisor, ordinarie	Thorsten Thorstensson Bertil Stridh		
Revisor, suppleant	Sirje Sütt-Pettersson Leif Gudmundsson		
Valberedning	Siewerth Lundberg Christer Andersson		

Styrelsen har hållit 7 protokollförda ordinarie möten under året.

ÖVRIGT

Bland de styrelsemedlemmar som inte har de tyngsta förtroendeposterna har speciella ansvarsområden fördelats enligt ovan.

Vår- och Höststädning har genomförts. Arbetet med rabatten mot Kronogårdsgatan krävde extra insatser före och under städdagen. Som avslutning på städdagarna bjöd Samfällighetsföreningen på kolv med bröd och dricka.

Följande åtgärder enligt beslutad 3-årsplan har genomförts:

- Videobesiktning av samtliga avloppsstammar i längornas krypgrunder och åtkomliga dräneringar vid längorna.
- Iordningställande av nedre innergården där arbetet utfördes av ett antal föreningsmedlemmar
- Förbättring av den västligaste delen av rabatten mot Kronogårdsgatan där arbetet utfördes av föreningsmedlemmar.
- Begränsade asfalteringsåtgärder på gången framför Länga H

Resultatet av videobesiktningen av avloppstammarna finns som en rapport och en CD. Förmodade skador på stammarna under några längor föranledde en visuell inspektion som visade att inga skador fanns (svårtolkade videobilder).

I samband inspektionen upptäcktes ett läckage på avloppsstammen under Länga C vilket har

åtgärdats.

Ett akut stopp i avloppsstammen under Länga B har åtgärdats (inspektionen visade på viss igensättning).

Samfällighetsföreningens Hemsida har iordningställts och är nu fungerade under www.papegojan.com

Säkringen för elen till garagen har sänkts från 25 A till 16 A vilket sparar nästan 2 000 SEK/år.

För att minska lukt och nedsmutsning har kärlen i Miljöhuset rengjorts av Tekniska Förvaltningen i Mölndal.

Lysrör och glimtändare i Miljöhuset har bytts inför vinterns mörker. Vid årets slut måste låskista och låscylinder akut bytas då de var utslitna.

Kontakt har tagits med vd för Mölndala AB (har övergripande ansvar för exploateringen av Forsåkersområdet) för att påbörja ett utbyte av synpunkter på hur området är tänkt att utformas eftersom vi tillhör de närmaste grannarna.

Inom Styrelsen har tagits kontakt med Svenska Fibernät och ComHem för att få information om hur fibernät runt om oss kommer att byggas ut och hur vårt interna nät är utformat inför framtida förändringar.

Christer Johansson och Ordförande har registrerat Papegojans Samfällighetsföreningen med nytt organisationsnummer (717915-1209) hos SEB.

INVENTARIELISTA

Antal	Inventarie	Antal	Inventarie
6 st	kultivatorer	2 st	trappstegar (1 har tillkommit)
1 st	renshacka	1 st	motorgräsklippare
5 st	grepar	1 st	bensindunk
1 st	hacka	1 st	spridare
2 st	skyfflar (1 har tillkommit)	2 st	sandlådor
2 st	krattor (båda saknar skaft)	11 st	klappstolar; plast
1 st	lövräfsa (plus 1 med avbrutet skaft)	2 st	stolar (3 saknas – kasserade?)
1 st	korphacka	2 st	fixbord
12 st	skottkärror (varav flera söndriga)	1 st	transportkärra
1 st	stickvält	1 st	bänk (2 har kasserats – ruttna)
1 st	lie	1 st	tapetbord
3 st	snöskovlar	1 st	grästrimmer
0 st	skyffel; snö (1 skyffel saknas)	1 st	bord till nedre innergården
5 st	stegar; dubbla	1 st	bänk till nedre innergården
3 st	trädgårdsstolar; plast - fällbara	2 st	stolar till nedre innergården

KOMMENTAR

Bord, stolar och en bänk har inköpts till Nedre Innergården.

Ordförande i Papegojans Samfällighetsförening