

Ordinarie styrelsemöte Samfälligheten Papegojan 30 september 2014

Närvarande;

A; Anneli Wikberg

B; Annika Petersson

C; Johan Börjesson

D; Lars Andersson

E; ej närvarande

F; Christer Andersson

G; ej närvarande

H; Ewon Wall

Inget att anmärka på föregående protokoll.

Lars Andersson har haft möte med Teknisk Förvaltningen Mölndals Stad, rörande utomhusbelysningen inom vårt område. Lars har blivit lovad att vi slipper betala fakturan för år 2013 efter vårt påpekande att genomfört underhåll inte är dokumenterat och Lars enträgna argumenterande om detta.

Hemsidan för Papegojan byggs av Anneli Wikberg. Vidare information kommer framöver.

Mall för de färgkoder vi använt på respektive länga börjar ta form. Syftat med mallen är att man framgent skall kunna se vad man målat med, fabrikat, när man målat etc. Johan uppdaterar mallen enligt diskussionen vid mötet.

Buskarna som länga B föreslog att ta bort, de längs Kronogårdsgatan, röstades ned av styrelsen. Föreningen kommer att köpa in en bensindriven trimmer för att vi lättare ska kunna röja där. Christer Andersson köper en trimmer för max 3 500 SEK.

Förslag till upprustning av innergårdar samt rabatten längs hela Kronogårdsgatan kommer att presenteras på årsmötet förhoppningsvis som perspektivskiss/designskiss tillsammans med kostnaderna att genomföra upprustningen. Styrelsen beslöt att ta fram dessa skisser med hjälp av extern

expertis för en kostnad om max 33 000 kronor. Dessa pengar är till största delen de budgeterade, men nu "överblivna", då vår elräkning för år 2013 (för områdets utomhusbelysning) makulerades.

Avfuktarna i samtliga grunder trodde vi hade blivit genomgångna då vi betalt en räkning för dito. Vid samtalskontakt med Anticimex visade det sig att så var inte fallet.... Lars Andersson kommer att vara den person som har kontakt med Anticimex och kommer att vara med vid besiktningen som sker inom det närmaste. Lars kommer att omförhandla serviceavtalet för avfuktarna nu när de ingår i anläggningstillgångarna och kommer då att kräva att besiktningsprotokollen medföljer fakturan i framtiden.

Ewon har för samtliga längors räkning hört sig för vad det skulle kosta att filma de avloppsstammar som finns i krypgrunderna. Det skulle kosta mellan 10-20 000 kronor. Detta för att upptäcka läckage i tid. Inget beslut är taget om detta utan aktiviteten tas med i tre-årsplanen för beslut på ett årsmöte.

Kassör Lars Andersson, meddelar att ekonomin vid årsskiftet kommer att ligga på ett minus någonstans mellan 6 000-10 000 kronor. Detta minus beror delvis på perspektivskisserna, men styrelsen var enig om att det är viktigt att dessa är framtagna till årsmötet.

Länga C meddelar att det är "på gång" med målning.

Nästa styrelsemöte blir den 4 november kl. 19.00 på Flintegatan 118.

Protokollförare;

Justeras av;

Annika Petersson

Ewon Wall