

Ordinarie styrelsemöte Samfälligheten Papegojan 26 augusti 2014

Närvarande;

A; ej närvarande

B; Annika Petersson

C; Johan Börjesson

D; Lars Andersson

E; Joachim Ek

F; ej närvarande

G; ej närvarande

H; Ewon Wall

Inga synpunkter på föregående protokoll.

Styrelsen diskuterade hur samfälligheten skall förfara i det fall inte fastighetsägare tar det gemensamma ansvar som är varje fastighetsägares skyldighet, vad gäller t.ex. målning av gemensamma utrymmen (garagen) och fasader, städning etc. Vi diskuterade om man eventuellt skall kunna "köpa sig fri" eller tvingas "böta", detta kommer att bli en fråga för årsmötet.

Registrering av Papegojans Samfällighetsförening är nu formellt klar. De nya stadgar som är antagna finns för lusläsning hos varje längrepresentant om någon är intresserad av läsa.

Vår kassör Lars Andersson meddelar att ekonomin till årsskiftet 2014/2015 är +-0, då vi i samband med målning/panelbyte av garagelängorna haft en hel del utgifter. Samfälligheten vill passa på att tacka de som har bytt panel och målat speciellt samtliga i Länga A för deras stora insats gällande panelbyte på den garagelängan som vetter ut mot Kungsbackavägen. **TACK!**

Lars påpekar att samtliga de fakturor som samfälligheten ska betala måste attesteras av honom.

Vi har ju fått så fina färger i vårt område. Samtliga de färgkoder som används på fasaderna måste finnas i pärmen som Samfälligheten upprättat. Johan tar

fram en mall för hur färgsättningen i varje länga skall bokföras, som längarepresentanten skall fylla i. Därför ber jag samtliga att meddela färgkoderna till respektive längrepresentant.

Vad gäller den avfuktare som finns i grunden under Länga B och som avgett diverse ljud kommer Lars att ta kontakt med Anticimex eftersom tekniker från Anticimex har varit här och besiktigat utan att avisera sin ankomst, varför ingen kunde ställa eventuella frågor. Lars A åter sig att prata med dem även om att en kontaktperson i Styrelsen skall ha information om när service skall ske.

Länga B har som förslag att riva upp samtliga buskar längst Kronogårdgatan, på sin "städdel" och sätta gräs som givetvis kommer att skötas av längan. Inga kostnader för detta kommer att åligga samfälligheten. Om förslaget godkänns på nästa Styrelsemöte kommer det att genomföras i samband med städdagen nu under hösten.

Städdagen är planerad till 11 oktober kl. 9.00. **Väl mött!** Korvgrillning och containrar som vanligt!

Nästa styrelsemöte är planerat till 30 september kl. 19.00 på Flintegatan 88.

Protokollförare;

Justeras av;

Annika Petersson

Ewon Wall