

## Ordinarie styrelsemöte Samfälligheten Papegojan 13 januari 2014

Närvarande;

A; Christer Johansson

B; ej närvarande

C; Johan Börjesson

D; Lars Andersson

E; Joachim Ek

F; Christer Andersson

G; Mille Cavadrovski

H; Ewon Wall

Inga synpunkter på föregående protokoll.

Trots samtal med ett antal husägare i Länga F har inte orsaken till läckan i avloppsstammen kunnat fastläggas. Styrelsen beslutade att Samfälligheten får stå för reparationskostnaderna.

Alla husägare uppmanas därför att rapportera till Styrelsen om åtgärder görs på de delar av husen som är Anläggningstillgångar och därmed Samfällighetens ansvar så åtgärderna kan dokumenteras för framtiden.

Sammanställningen av Samfällighetens Anläggningar och Regler distribueras efter att eventuella synpunkter vid kommande årsmöte har beaktats.

Lösningen med extra sopsäckar för framför allt restavfallet under helgerna fungerade utmärkt. TACK TILL ALLA!

Vi behöver inte betala extra för dessa säckar men renhållningen har påpekat att vi nog behöver en avfallsbinge till för Restavfall. Det kommer att öka kostnaderna så **VAR ÅTERHÅLLSAMMA MED VAD NI LÄGGER SOM RESTAVFALL** så utvärderar vi behovet under våren.

Lars har begärt offert på följande kompletteringar av vissa avfuktare:

- \* Byta mätare i Länga G till en med 4 – 5 siffror
- \* Installera en mätare i Länga B som kan avläsas utan att behöva gå ner i kryppgrunden

Förslaget till Treårsplan för Underhåll och Förnyelse inom vårt område kommer att skickas ut tillsammans med kallelsen till årsmötet.

Balansräkningen för år 2013 visar ett överskott på 18 000 SEK vid årsskiftet.

Mötet beslutade att ersätta Benny Sundahl för självriskken vid inbrottet i hans garage eftersom inbrottet skedde genom Samfällighetens garage.

En förstärkt vägg mellan Samfällighetens garage och närmsta granngarage kommer att sättas upp för att om möjligt förhindra upprepning.

Vid längamöte i Länga A hade frågan om grannsamverkan och om vi inte borde skylta att sådan sker diskuterats. Styrelsen undersöker vilka krav som finns för att få sätta upp skyltar om "Grannsamverkan".

Valberedningen har inbjudits till nästa Styrelsemöte den 10 feb 2014 kl 19.00 i hus 38

Protokollförare;

Justeras av;

Ewon Wall

Lars E. Andersson