

## PROTOKOLL

### Samfälligheten Papegojans årsstämma 4 mars 2014

1. Ordförande hälsade välkomna och öppnade stämman.
2. Till ordförande valdes Ewon Wall.
3. Till sekreterare valdes Annika Petersson.
4. Till justeringsmän/rösträknare valdes Peter Ståhl och Benny Sundahl
5. Stämman var behörigen utlyst.
6. Dagordningen godkändes.
7. Representanter för 23 fastigheter fanns representerade, Flintegatan; 8, 28,32, 36, 46, 48, 50, 56, 54,58, 64, 66, 68, 70, 74, 78, 82, 86,92, 94, 108, 110, 114 samt 120.
8. Redovisningen för räkenskapsåret godkändes.  
Lars Andersson visade den pärm där alla Samfällighetens avtal skall samlas. Genom en genomgång av de olika avtalen har Samfällighetens kostnader kunnat sänkas markant vilket ger ökade medel för underhållsaktiviteter enligt § 19 nedan.
9. Revisionsberättelsen godkändes.
10. Balansräkningen godkändes.
11. Ansvarsfrihet för styrelsen beviljades.
12. Stämman beslutade att arvodet till styrelseledamöterna är oförändrad dvs. 12 000.-/år. Kostnaden redovisas under administration i budgeten för år 2014.
13. Budget för 2014 fastställdes.
14. Årsavgift till Samfälligheten enligt upprättad Debiteringslängd godkändes; ingen höjning jämfört med beslut vid årsmötet år 2013.
15. Styrelsen konstituerar sig enligt följande; Ewon Wall ordf. länga H, Lars Andersson kassör länga D, Annika Petersson länga B, Johan Börjesson länga C, Annelie Wikberg länga A, Joachim Ek länga E, Christer Andersson länga F, Mille Cavadrowska länga G.  
Ewon Wall och Lars Andersson (med bistånd av Christer Johansson) skall var för sig ha rätt att teckna samfällighetens konto i SE-banken.
16. Till revisorer valdes Thorsten Thorstensson och Bertil Stridh. Till revisorsuppleanter valdes Sirje Sütt-Pettersson och Maria Wikner.
17. Till valberedningen valdes Siwerth Lundberg och Christer Andersson

18. Motion inlämnad till styrelsen gällande fortkörning inom området. Frågan diskuterades åter av stämman och man kommer fram till att ge Styrelsen mandat att sätta upp farthinder till en kostnad av maximalt 15000 SEK, vilket tas från medel underhållsaktiviteter; se punkt 19.

Siwert Lundberg lovar att ordna med prispförslag

19. Stämman diskuterade den treårsplan styrelsen arbetat fram och alla var positiva till den. Samfälligheten kommer att kunna reparera och renovera till en summa om ca 75 000 kr/år. Enligt de föreslagna nya stadgarna är samfälligheten tvunget att fondera ett belopp om minst 45 000 kronor/år. Stämman beslutade att i år kommer Samfälligheten att bekosta ommålning av samtliga garagelängor och förstärka den inre garageväggen i gemensamhetsgaraget. Vem som gör vad finns att läsa i Diskussions och Beslutsunderlag Rullande Treårsplan utgåva 2014-02-05.

I planen föreslagna aktiviteter för åren 2015 – 2017 godkändes också preliminärt av Stämman.

20. Stämman är enig:

\* att bilda **PAPEGOJANS SAMFÄLLIGHETS-FÖRENING**

\* att anta de framlagda uppdaterade Stadgarna daterade 2014-03-04 med ändring till en suppleant enligt nedan

\* att ansöka om registrering hos Lantmäteriet

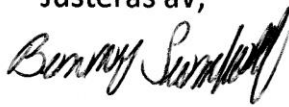
Stämman beslutar om att Samfällighetsföreningens Styrelse kommer att bestå av 8 ordinarie styrelseledamöten och 1 suppleant vald från samma Länga som Ordföranden. Styrelsen konstituerar sig enligt ovan, vilket finns att läsa i ett separat protokoll (bilagt) som skall skickas till lantmäteriet, Mölndals Stad för registrering.

21. Stämman avslutas och ordförande tackar för visat intresse.

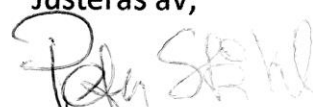
Protokollförare;

  
Annika Petersson

Justeras av;

  
Benny Sundahl

Justeras av;

  
Peter Ståhl